



Projekt pn: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w gminie Wolczyn” współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 w ramach Poddziałania 3.2.1 – Efektywność energetyczna w budynkach publicznych
Umowa Nr RPOP.03.02.01-16-0001/17-00

Wolczyn, dnia 4.04.2018 r.

ZBF.271.4.2018

Wykonawcy

Dotyczy przetargu pn. „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Wolczynie”

Zadanie nr 1 Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 5 w Wolczynie

Gmina Wolczyn publikuje pytania i jakie wpłynęły do zamawiającego wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1. Na rysunkach elewacji istnieje podjazd dla niepełnosprawnych, czy ten element jest przedmiotem zamówienia? W opisie technicznym nie ma wzmianki na ten temat, nie ma również projektu wykonawczego oraz nie ujęto w przedmiarach robót tego elementu.

Odpowiedź

Podjazd dla osób niepełnosprawnych jest elementem istniejącym i nie stanowi przedmiotu zamówienia, należy na nim wykonać bieżącą konserwację powłok malarskich balustrad oraz ścian pochylni w kolorach opisanych w projekcie.

Pytanie 2. Styropian EPS 80 przyjęty do ocieplania ścian zewnętrznych jest materiałem dla przegród poziomych tj. ocieplenia posadzek, prosimy o potwierdzenie tego materiału.

Odpowiedź

Do ocieplenia ścian zastosować można styropian klasy EPS 70 zgodnie z ST. Docieplenie ścian fundamentowych styropianem EPS 80.

Pytanie 3. Prosimy o podanie rodzaju tynku dla ścian zewnętrznych oraz dla ścian fundamentowych, jaki producent oferuje tynk akrylowo silikonowy?

Odpowiedź

Należy dobrać właściwy tynk dla tego rodzaju robót. Zamawiający nie może w dokumentach przetargowych wskazywać producentów materiałów budowlanych.

Pytanie 4 Prosimy o podanie parametrów technicznych styropapy oraz parametrów technicznych papy termozgrzewalnej dla pokrycia dachu.

Odpowiedź

Należy zastosować Styropapę EPS100-036 gr.15cm, papa asfaltowa zgrzewalna wierzchniego krycia gr. 5,2mm.



Projekt pn: „**Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w gminie Wolczyn**” współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 w ramach Poddziałania 3.2.1 – Efektywność energetyczna w budynkach publicznych
Umowa Nr RPOP.03.02.01-16-0001/17-00

Pytanie 5. W przedmiarze nie uwzględniono rusztowania do robót ociepleniowych, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź

Montaż i demontaż rusztowań to roboty pomocnicze. Koszt rusztowań wykonawca ma uwzględnić w cenie robót ociepleniowych.

Pytanie 6. Brak szczegółowego opracowania technicznego dla podbicia fundamentów w części kotłowni, zważywszy na fakt iż są to prace wysokospecjalistyczne prosimy o zamieszczenie projektu wykonawczego tego elementu wraz z zakresem robót i przedmiarem.

Odpowiedź

W pomieszczeniu kotłowni należy wykonać obniżenie posadzki o ok. 45cm (projektowana wysokość pomieszczenia min. 250cm), może to warunkować podbicie fundamentów, w szczególności gdy poziom projektowanej posadzki wystąpi poniżej istniejących fundamentów. Nie ma możliwości określenia szczegółowych parametrów tego rozwiązania bez demontażu istniejącej posadzki i dokonania miejscowych odkrywek fundamentów. W projekcie budowlanym przyjęto wariant z podbiciem na szerokość min. istniejących fundamentów.

Zadanie nr 2 Termomodernizacja budynku świetlicy Szkoły Podstawowej nr 1 w Wolczynie

Pytanie 7. Część elewacji jest przewidziana do wykonania okładziny płytki klinkierowej, tego rodzaju prace wymagają zastosowania innego rodzaju ocieplenia dla ścian zewnętrznych np. CERESIT, CERAMIC, prosimy o szczegółowe rozwiązanie i poprawienia przedmiaru robót oraz STWOR.

Odpowiedź

Dokumentacja techniczna nie może narzucać wykonawcy nazwy systemu w jakim wykonane zostaną roboty. Prace wykonać należy zgodnie ze sztuką budowlaną oraz ustaleniami dokumentacji technicznej.



Projekt pn: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w gminie Wolczyn” współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 w ramach Poddziałania 3.2.1 – Efektywność energetyczna w budynkach publicznych
Umowa Nr RPOP.03.02.01-16-0001/17-00

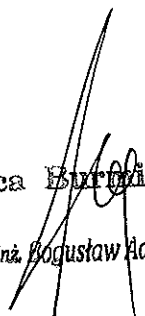
Pytanie 8. Brak w przedmiarach rusztowania elewacyjnego, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź

Montaż i demontaż rusztowań to roboty pomocnicze. Koszt rusztowań wykonawca ma uwzględnić w cenie robót ociepleniowych.

Uwaga. Jednocześnie zmienia się termin składania ofert z dnia 9.04.2018 r. na dzień 11.04.2018 r. Godzina składania ofert pozostaje bez zmian.

W załączniku ogłoszenie o zmianie ogłoszenia UZP.

Z-ca Burmistrza

mgr inż. Bogusław Adaszyński